POONAWALLA FINCORP LIMITED

Corporate Office : Unit No. 2401, 24th Floor, Altimus, Dr. G M Bhosale Marg, Worli, Mumbai – 400 018, Maharashtra
Registered Office : 201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune – 411 036, Maharashtra

APPENDIX IV (SEE RULE 8(1)) POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of Poonawalla Fincorp Limited (Formerly known as Magma Fincorp Limited) of the above Corporate/ Register office under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred as the 'said Act') and in exercise of the powers conferred under Section 13 (2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice below stated calling upon the below Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 14 of the said Act read with Rule 8 of the said rules of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on this 17th **October of the year 2026.**

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Poonawalla Fincorp Limited (Formerly known as Magma Fincorp Limited) the amount and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Details of Property taken in possession are herein below:

Name of Borrowers	Description of Property	Possession taken Date	Date of statutory Demand Notice	Amount in Demand Notice (Rs.)
MANOJ RAMESH PATIL **SAPNA PATIL**	ALL THAT CONSISTING OF A PARTMENT FLAT NO. 1302 HAVING CARPET AREA ADMEASURING 83.11 SQ. MTRS., ALONG WITH TERRACE ADMEASURING 5.26 SQ. MTRS AND ENCLOSED BALCONY ADMEASURING 14.29 SQ. MTRS ON 13TH FLOOR IN WING NO. 'E' BUILDING NO. 'E2', IN SECTOR NO. 2+3 IN PROJECT KNOWN AS "KINGSBURY PHASE I" CONSTRUCTED ON LAND BEARING SURVEY NO. 129/2 (P), 130/1, 138 AND 139 SITUATED AT CHARHOLI BUDRUK, TAL. HAVELI, DIST. PUNE-412105 MAHARASHTRA	17.10.2026	27.01.2026	**LAPPUNI10000000606929** Rs. 81,32,273 (Rupees Eighty One Lacs Two Thousand Two Hundred Seventy Three only) as on 27.01.2026 along with interest @ 10.75% till the realization.

Place: Pune
Dated: 23-10-2026

Authorised Officer
Poonawalla Fincorp Limited
(Signature)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that our client was executed a Lease deed with the present owners of the property, whose names are mentioned below. All the pieces and parcel of agricultural lands aggregating in **Village- Keshegaon and Andur, Taluka- Tuljapur, District- Dharashiv, State- Maharashtra:**

Sr No	Village	Gat No.	Names of Landowners	Area (in Hectares)	Boundary
L.02	Keshegaon	239	1. VINOD DAGADU SURWASE alias SURWASE VINOD DAGADU 2. DASHRATH APPARAO SURWASE alias SURWASE DASHRATH APPARAO alias DASHAT – APPARAO SURWASE 3. VIKAS NARSINGH SURWASE alias VIKAS NARSINGH SURWASE alias VIKAS APPARAO SURWASE	03H.68R	**East:** Remaining Area of Gat No.239 **West:** Remaining Areaof Gat No.239 **North:** Remaining Area of Gat No.239 **South:** Remaining Area of Gat No.239
L.03	Andur	360/2	1. BHARATI PANDIT ALURE alias BHARTSAI PANDIT ALURE 2. YUVRAJ PANDIT ALURE alias YUVRAJ PANDITRAO ALURE alias ALURE – YUVRAJ PANDITRAO	03H.73R	**East:** Remaining Area of Gat No.360/2 and Gat No.360/4 **West:** Gat No.363/1 & 363/2 **North:** Remaining Area of Gat No.363/2, 363/2 and Gat No.363/1, 363/2 **South:** Remaining Area of Gat No.363/2, 363/3 and Gat No.362/2
		363/3	3. SHIVRAJ PANDIT ALURE alias SHIVRAJ PANDITRAO ALURE		
			4. CHANDRAKANT SHIVAPPA ALURE alias ALURE CHANDRAKANT		

Any person or persons other than the owners named above having any claim or interest in or to the above said property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, line, license, gift, alimony, possession, agreement to sell, easement, right to way or encumbrance in any other way, or any part thereof in any manner is/are required to forward their claims on or to the property, to the undersigned at their office along with the relevant documents substantiating the claim thereof, within 7 (Seven) days from the date of publication of this notice in this newspaper. In the absence of any claims within the above said period, it shall be deemed that there are no such claims or that if there are any claims they have not been made or shall be deemed to have been waived. Thereafter, No Objection, Claims or Complaints from any person will be entertained thereafter.

Adv. Sharvari Shashank Phadke
Vishwanath Residency, Flat No.104,
1st Floor, Bramhan Puri, Miraj- 416410.
Mobile No. 9730308199

Date : 22/10/2026
Place : Dharashiv

PUBLIC NOTICE

Date: 22/10/2026

Notice is hereby given to the public at large that the existing owner of the property more particularly described in the Schedule hereunder, Mr. Anand Vasant Muttha, R/o. Nagar-Pune Road, ManikNagar, Ahilyanagar 414 001, has agreed to sell the said property to our **clients.** Our clients have paid entire amount towards the said transaction to the existing owner, which amount has been accepted by him**.** The sale deed in respect of the said property is proposed to be executed upon fulfillment of this agreed terms and conditions. The existing owner have stated that, with the exception of a loan encumbrance from LIC Housing Finance Limited, the said property is clear, free from risk, and unencumbered by any other charges and without any adverse claim or dispute.However, if any person has or claims any mortgage, gift, settlement, agreement for sale, attachment, bank charge or other charge, lease, hypothecation, injunction or prohibitory order, stay, maintenance claim, lien, easement, benami transaction, or any other right, title, interest, claim or dispute whatsoever in respect of the said property, such person is hereby called upon to intimate the same in writing, either personally or by registered post, together with copies of all relevant supporting documents, to the undersigned at the address mentioned below within 8 days from the date of publication of this notice, and establish such claim by producing appropriate documents. In the event that no objection or claim is received within the aforesaid period, our **clients** shall proceed with and complete the proposed purchase transaction on the basis of the available records and information, and no subsequent claim or objection shall be attributable to or entertained against our **clients**, subject to law, **SCHEDULE OF THE PROPERTY:** All that piece and parcel of the property comprising the plot and construction thereon situated at Chahurana Khurd, within the limits of Ahilyanagar Municipal Corporation, Sub-District and District Ahilyanagar, and within the jurisdiction of the Sub-Registrar, Ahilyanagar, bearing Survey No. 20/2A/2/20/3&2/1/2/1&3/Plot 9 to 11/1&1, being Plot No. 11, admeasuring 4 Are 37.10 Sq. Mtrs. (i.e. 437.10 Sq. Mtrs.) as described in the computerized 7/12 extract, together with the entire plot and the residential bungalow constructed thereon having a total built-up area of 306.41 Sq. Mtrs. The boundaries of Plot No. 11 are: **East**:- Area out of Plot Nos. 9 to 11/1/1/1 and 9 to 11/1/1/2; South 12.20 Mtrs., Wide Road; West: Plot No. 12; North Area out of Plot No. 19 The property includes the light meter, water connection, all appurtenances and fixtures.

PRESENT OWNER OF THE SAID PROPERTY - **Mr. Anand Vasant Mutha**
Residing at: Nagar-Pune Road, Manikinagar,Tal&Dist.Ahagar-414001

ADVOCATE FOR THE PURCHASERS
Adv. Vijay R. Gundecha
(B.Com., LL.M., C.S., D.T.L., D.J.A., B.L.M., G.D.C., & A.)
Adv. Kimaya V. Gundecha (B.S.L., LL.B., G.D.C. & A., A-Office No. 206, Ground Floor,
Karan Court Building, Opposite Old District Court,
Near Dada Choudhary Vidyalaya, Ahilyanagar - 414 001
Mobile No. 9271461846

PUBLIC NOTICE

Document Missing

Notice is hereby given that the property land bearing of Gat No.185/1/2, Plot No.76, Total ad-measuring area 102 sq meters situated at Dindur Tal.South Solapur Dist.Solapur belong to my client Ambika Sangappa Hulle.But on 19/10/2026 my client Ambika Sangappa Hulle travelling between Solapur Bus stand area unfortunately the above said property previous 1) Original sale deed no1142/2019 2) Original sale deed no 5238/2023 have fell down and not traceable and a complaint to there of was lodged with Solapur City police station Solapur under online dated 22/10/2026.If anybody is in possession of this original documents relating to the said property they are requested to hand over the same to the below address. Any person, financial institution, corporate bodies etc having any right title or interest of whatsoever nature in and over the above referred property shall contact the undersigned with all the documents in support of his/her/ their claim within seven day from the date publication and the objection if any received thereafter will be deemed to have waived to an intents and purpose.

This Notice issued dated 22/10/2026
Adv Subhash Pandurang Shinde
B.A.L. L.B.& D.C & A
Home :- Vimal House, Dmart Road, Pandharpur
Office :- Kadabe Galli, Pandharpur Dist-Solapur
Mob No :- 9503961047
Gmail :- subhashshinde101@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the existing owner of the property more particularly described in the Schedule hereunder, Mr. Anand Vasant Muttha, R/o. Nagar-Pune Road, Manikinagar, Ahilyanagar 414 001, has agreed to sell the said property to our **clients.** Our clients have paid entire amount towards the said transaction to the existing owner, which amount has been accepted by him**.** The sale deed in respect of the said property is proposed to be executed upon fulfillment of this agreed terms and conditions. The existing owner have stated that, with the exception of a loan encumbrance from LIC Housing Finance Limited, the said property is clear, free from risk, and unencumbered by any other charges and without any adverse claim or dispute.However, if any person has or claims any mortgage, gift, settlement, agreement for sale, attachment, bank charge or other charge, lease, hypothecation, injunction or prohibitory order, stay, maintenance claim, lien, easement, benami transaction, or any other right, title, interest, claim or dispute whatsoever in respect of the said property, such person is hereby called upon to intimate the same in writing, either personally or by registered post, together with copies of all relevant supporting documents, to the undersigned at the address mentioned below within 8 days from the date of publication of this notice, and establish such claim by producing appropriate documents. In the event that no objection or claim is received within the aforesaid period, our **clients** shall proceed with and complete the proposed purchase transaction on the basis of the available records and information, and no subsequent claim or objection shall be attributable to or entertained against our **clients**, subject to law, **SCHEDULE OF THE PROPERTY:** All that piece and parcel of the property comprising the plot and construction thereon situated at Chahurana Khurd, within the limits of Ahilyanagar Municipal Corporation, Sub-District and District Ahilyanagar, and within the jurisdiction of the Sub-Registrar, Ahilyanagar, bearing Survey No. 20/2A/2/20/3&2/1/2/1&3/Plot 9 to 11/1&1, being Plot No. 11, admeasuring 4 Are 37.10 Sq. Mtrs. (i.e. 437.10 Sq. Mtrs.) as described in the computerized 7/12 extract, together with the entire plot and the residential bungalow constructed thereon having a total built-up area of 306.41 Sq. Mtrs. The boundaries of Plot No. 11 are: **East**:- Area out of Plot Nos. 9 to 11/1/1/1 and 9 to 11/1/1/2; South 12.20 Mtrs., Wide Road; West: Plot No. 12; North Area out of Plot No. 19 The property includes the light meter, water connection, all appurtenances and fixtures.

PRESENT OWNER OF THE SAID PROPERTY - **Mr. Anand Vasant Mutha**
Residing at: Nagar-Pune Road, Manikinagar,Tal&Dist.Ahagar-414001

ADVOCATE FOR THE PURCHASERS
Adv. Vijay R. Gundecha
(B.Com., LL.M., C.S., D.T.L., D.J.A., B.L.M., G.D.C., & A.)
Adv. Kimaya V. Gundecha (B.S.L., LL.B., G.D.C. & A., A-Office No. 206, Ground Floor,
Karan Court Building, Opposite Old District Court,
Near Dada Choudhary Vidyalaya, Ahilyanagar - 414 001
Mobile No. 9271461846

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the property bearing CTS no. TP Scheme No. 4 Final Plot no. 161/1/B total adm. 24230.83 sqmtrs. out of this Wing B-1 on 7th floor flat no. 704 having its carpet area adm. 55.68 sqmtrs. known as "Sun City" situated at Laxmi Peth, Solapur, Tal North Solapur, Dist. Solapur and the said property is situated within the limits of Solapur Municipal Corporation Solapur is owned and possessed by **Kanyakumari Pravin Kotmire** and the Original Sale Deed dated 05/11/2012 vide its Reg. No. 9426/2012 which is registered with the Sub Registrar Office North Solapur-2 Tal. North Solapur, Dist. Solapur and the said document is lost and accordingly the necessary online FIR has been lodged for the said missing lost document dated 05/11/2012 with Fauzdar Chawadi Police Station, Solapur bearing its lost registration no. 0210/2026. That no person shall enter into any kind of transfer on the basis of above mentioned lost document which will be illegal transaction. Objection / claim is required to communicate in the writing with the documentary evidence at my office within 08 days from the date hereof.
This Public notice dt. 22/10/2026.

R.R. Dulange, Advocate,
B.Com., LL.B
10, Lawyers Chambers,
District Court Compound, Solapur
Mob. No. 9850793521

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public in general that M/s Shree Krishna Developers has been accorded Environmental Clearance by the State Environment Impact Assessment Authority, Maharashtra, (Government of Maharashtra), for the proposed project named "Shubhshree Residency" situated at S. No. 314/2/4, 314/2/3/21, 314/2/3/22 and 314/2/3/28, Charoli, Pune 412105, within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation vide letter having EC Identification No.: EC26C3901MH5401253N & File No.: SIA/MH/INFRA2/582483/2026, Date of Environmental Clearance: 07 October 2026. The copies of letter are seen at Environment Department, Government of Maharashtra website **https://parivesh.nic.in** and may also been available at Maharashtra Pollution Control Board.

For M/S SHREE KRISHNA DEVELOPERS
Reg Office No. 304- GROUND FLOOR SNO 42 43, CTS- 203, PLOT NO A1,KASTURBA HOUSING SOC, V9 LANDMARK ALANDI ROAD, HDFC BANK VISHRANTWADI Pune-411015.
8830320045, rajagarwal633@gmail.com
www.krishnagrouppune.com

Before Office of The Recovery Officer

In the premises at
Bassein Catholic Co-Op Bank Shop No- 2A, 2B, & 5 Aryaa Prism Commercial Complex Chakan Talegaon Road Chakan Taluka - Khed Dist-Pune Maharashtra - 410501.
Phone No. 7447709282 / 8530153523

FORM "Z"
(see sub rule (d-i) of rule 107)
Possession Notice of Immovable Property

Whereas the undersigned being the Recovery Officer of Bassein Catholic co-operative Bank Ltd under the Maharashtra Co-operative Societies Rule 1961 issued a demand Notices Dated 09.11.2022 calling the judgment debtors,M/S. Samarth Service Station .Pro.Sanjeev Chandrakant Bahirat Borrower and gurantor to repay the amount mentioned in the notice being Rs.16,25,58,156 (Rupees Sixteen Crore Twenty Five lakhs Fifty Eight Thousand One Hundred Fifty Six Only), as on 30.11.2025 respectively and interest thereon with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the amount the undersigned has issued a notice of attachment dated 23.09.2026 & attached the below mention property further issued warrant of possession dated 06.10.2026.

The judgment debtors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtors and public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under rule 107 (11(d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 of this 21th day of Octobers 2026.

The Judgment debtors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and dealings with the property will be subject to the charge of the Bassein Catholic co-operative Bank Ltd for an amount of Rs.16,25,58,156 (Rupees Sixteen Crore Twenty Five lakhs Fifty Eight Thousand One Hundred Fifty Six Only), respectively with further interest.

Description of the Immovable Property

Sr.No.	Village	Taluka	District	Survey No.	Area
1	Khamboli	Mulshi	Pune	55/44	0.08
2	Khamboli	Mulshi	Pune	55/43	0.14.40
3	Khamboli	Mulshi	Pune	55/41	0.16.60
4	Khamboli	Mulshi	Pune	55/31	0.30.03
5	Khamboli	Mulshi	Pune	55/30	0.02.70
6	Khamboli	Mulshi	Pune	55/25	0.8.50
7	Khamboli	Mulshi	Pune	55/23	0.14.30
8	Khamboli	Mulshi	Pune	55/20	0.21.70
9	Khamboli	Mulshi	Pune	55/18	0.80
10	Khamboli	Mulshi	Pune	55/15	0.10.30
11	Khamboli	Mulshi	Pune	55/4	0.29.2
12	Nere	Mulshi	Pune	85/1	0.12

On the East : by S.NO-55/28
On the West :by S. NO-55/29
On the North :by S.NO-55/32
On the south : by S.NO-55/31

Sd/-
Name. Jeevanson Nadar (Recovery Officer)
Co-operative Department, Vasai
Attached with the Bassien Catholic Co-operative Bank Ltd
Date: 22.10.2026 **(U/s 156 of MCS Act & rule 107.)**
Place: Pune Akurdi

RICO AUTO INDUSTRIES LIMITED

CIN: L34300HR1983PLC023187
Regd. & Corp. Office: 38 KM Stone, Delhi-Jaipur Highway, Gurugram-122001, Haryana
Tel: 0124 2824117, **Fax:** 0124 2824200, **Email:** cs@ricoauto.in,
Website: www.ricoauto.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS

5th Notice for Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Shares

In continuation to our previous publications dated 13th February, 2026, 15th April, 2026, 20th June, 2026, 20th August, 2026 and pursuant to the Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated 30th January, 2026, all shareholders are hereby once again informed that a Special Window has been opened for a period of one (1) year, from 5th February, 2026 to 4th February, 2027, to facilitate transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to 1st April, 2019 but such transfer requests which were submitted earlier were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/ process/or otherwise. The Window is available for instances permitted under the applicability defined in the aforesaid circular.

Kindly note that during this window, securities so transferred shall be mandatorily credited only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

Further, securities transferred to IEPF Authority and cases involving disputes between transferor and transferee will not be considered in this window for processing.

Eligible Shareholders are requested to take advantage of this opportunity by furnishing their requests alongwith necessary documents, as mentioned in the circular for transfer and dematerialization, to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. MCS Share Transfer Agent Limited, at the address mentioned below:

MCS Share Transfer Agent Limited
Unit: **Rico Auto Industries Limited**
179-180, DSIDC Shed, 3rd Floor, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi – 110 020.
Tel: (011) 41406149, Fax: (011) 41709881
E-mail: helpdeskdelhi@mcsregistrars.com
admin@mcsregistrars.com.

Members are encouraged to dematerialize their physical equity shares as it will enable the Company to serve them better.

for **Rico Auto Industries Limited**
Sd/-
Ruchika Gupta
Company Secretary, FCS No. 6456

Date : 22nd October, 2026
Place : Gurugram

SHRIRAM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (SARPL)

(Acting in its' capacity as Trustee of various SARPL Trusts)

Regd. Office: Shriram House, No.4, Burkit Road, T. Nagar, Chennai – 600017 . **Corporate Office:** Unit No. FF-A-05, A Wing , First Floor, Art Guild House, Phoenix Market City. LBS Marg, Kurla (West), Mumbai-400070, **Phone No-**1800 120 2389; customercare@shriramarc.com

PUBLIC NOTICE: E-AUCTION-CUM-SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 6,8 (6) and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 as per Appennxix-IV-A

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to secured creditor, now M/s Shriram Asset Reconstruction Private Limited, acting in capacity as Trustee of various SARPL Trust (pursuant to assignment of financial assets vide registered Assignment Agreements) (hereinafter referred to as "SARPL") under Section (5) of the SARFAESI Act having acquired the financial assets pertaining to various borrowers including the borrowers mentioned herein below together with the underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereupon from /Original Lender/Assignor M/s Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited), the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Original Lender/Assignor/Shriram Asset Reconstruction Private Limited(SARC), viz. secured creditor in capacity of Trustee of SARC-Trust-5, the assignee of the loan sanction and disbursed by Assignor/M/s Truhome Finance Limited (Earlier known as Shriram Housing Finance Limited), will be sold on "As is where is", "As is what is " and "Whatever there is" as per below mentioned auction schedule for recovery of the outstanding amount together with further interest, charges, cost, expenses etc. thereon to SARPL viz. secured creditor from the Borrowers & Guarantors, as mentioned in the table as per Rules 6,8, & 9 Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property/ies and encumbrances, known thereon, if any, reserve price, earnest money deposit Increment Bid, Auction date and date of Inspection are also given as under:

Loan Account No, Trust Name & Name of Assignor/ Original Lender	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
SHLHSOLR0000342 under Trust account No- SARC – TRUST-5 with Truhome Finance Limited	**1. MR. DHANAJI HARI BANSODE** **2. MRS. SAVITA DHANAJI BANSODE**	**Demand Notice Dated 10.09.2024 for a sum of Rs.13,63,533/-** **(Rupees Thirteen Lakh Sixty Three Thousand Five Hundred Thirty Three Only) as on 06-09-2024.**	Rs.12,16,400/- **Bid Increment:** Rs.10,000 & such multiples **Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)** (10% of RP) =): Rs.1,21,640/- **Last date for submission of EMD : 11th Nov- 2026;** **Timings: 10.00 a.m. to 05.00 p.m.**	**12th Nov. 2026** **Auction Time: 12.30 p.m. to 1.30 p.m.**	**Sumesh Mittal: 9993587797** **Mayuresh Jadhav 9833017221** **Ganapat 9764338822** **Inspection Date: 03.11.2026 at 12.00 p.m. to 3.00 p.m.**
Date of Possession & Type	**Encumbranches known**				
21-06-2025 & Physical Possession	**Not known**				

DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTIES

All That Piece & Parcel Of Gat 80/1/8/1/A , Lay Out Plot-Plot No.09, Adm 278.81 Sq Mtr, On Which Building Constructed And Named As "Shivaji Apartment" In Which Flat No.07, Four't Floor, Adm.60.39 Sq.Mtrs. Situated At Isbavi, Taluka Pandharpur, District Solapur, Maharashtra-413304 Bounded As East: Side Margin ; West: Flat No.08,South : Side Margin ;North : Side Margin.

(1) For detailed Terms & conditions of the sale, bid form, & others may also visit website of secured creditor/Assignee,/M/s Shriram Asset Reconstruction Private Limited at https://www.shriramarc.com or website of our auction agency at https://www.bankeauctions.com of our auction agency C1 India Pvt. Ltd, Gurgaon, Haryana. For any assistance, you may email at id: support@bankeauctions.com or connect with our business parter contact numbers given in the above table. These terms have to be signed by the bidder/s along with the bid form. The present notice is also uploaded on the official website of authorised officer/secured creditor.
2.The intending bidders have to submit their EMD amount to be deposited by way of DD in the name of SARC-TRUST-5 and/or RTGS/NEFT in SARC-TRUST 5; Bank Name: ICICI Bank Limited; Branch Address: Mumbai - Kamani Kurla West; Bank Account Number:196205004628; IFSL Code- IICI0001962.
STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER [RULE 9(1) PROVISO OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002]
The borrowers/mortgagors/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Place : Solapur
Date : 23-10-2026

Sd/- Authorised Officer- (Shriram Asset Reconstruction Private Limited)
Acting in its' capacity as Trustee of various SARPL Trusts

SHRIRAM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (SARPL)

(Acting in its' capacity as Trustee of various SARPL Trusts)

Regd. Office: Shriram House, No.4, Burkit Road, T. Nagar, Chennai – 600017 . **Corporate Office:** Unit No. FF-A-05, A Wing , First Floor, Art Guild House, Phoenix Market City. LBS Marg, Kurla (West), Mumbai-400070, **Phone No-**1800 120 2389; customercare@shriramarc.com

PUBLIC NOTICE: E-AUCTION-CUM-SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 6,8 (6) and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 as per Appennxix-IV-A

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to secured creditor, now M/s Shriram Asset Reconstruction Private Limited, acting in capacity as Trustee of various SARPL Trust (pursuant to assignment of financial assets vide registered Assignment Agreements) (hereinafter referred to as "SARPL") under Section (5) of the SARFAEI Act having acquired the financial assets pertaining to various borrowers including the borrowers mentioned herein below together with the underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereupon from /Original Lender/Assignor M/s Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited), the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Original Lender/Assignor/Shriram Asset Reconstruction Private Limited(SARC), viz. secured creditor in capacity of Trustee of SARC-Trust-5, the assignee of the loan sanction and disbursed by Assignor/M/s Truhome Finance Limited (Earlier known as Shriram Housing Finance Limited), will be sold on "As is where is", "As is what is " and "Whatever there is" as per below mentioned auction schedule for recovery of the outstanding amount together with further interest, charges, cost, expenses etc. thereon to SARPL viz. secured creditor from the Borrowers & Guarantors, as mentioned in the table as per Rules 6,8, & 9 Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property/ies and encumbrances, known thereon, if any, reserve price, earnest money deposit Increment Bid, Auction date and date of Inspection are also given as under:

Loan Account No, Trust Name & Name of Assignor/ Original Lender	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
SBTHSTRA0000031 & STUHSTRA0000049 under Trust account No- SARC – TRUST-5 with Truhome Finance Limited	**1. MRS. WASTER SHUBHANGI VIJAY** **2. MR. WASTER VIJAY PUNDALIK**	**Demand Notice Dated 11.04.2025 for a sum of Rs.7,57,085/-under reference of Loan Account No. SBTHSTRA0000031 and Rs.3,93,711 /- as on dated. 09-04-2025 under reference of Loan Account No. STUHSTRA0000049.**	Rs.5,92,300/- **Bid Increment:** Rs.10,000 & such multiples **Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)** (10% of RP) =): Rs. 59,230/- **Last date for submission of EMD : 11th Nov- 2026;** **Timings: 10.00 a.m. to 05.00 p.m.**	**12th Nov. 2026** **Auction Time: 12.30 p.m. to 1.30 p.m.**	**Sumesh Mittal: 9993587797** **Mayuresh Jadhav 9833017221** **Ganapat 9764338822** **Inspection Date: 03.11.2026 at 12.00 p.m. to 3.00 p.m.**
Date of Possession & Type	**Encumbranches known**				
25-08-2025 & Physical Possession	**Not known**				

DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTIES

All that part consisting of Flat No. C- 405, Fourth Floor, C wing, admeasuring 29.33 sq metrs built up area, 26. 13 Sq metrs carpet area, Shree Kurneshwar Darshan, Plot No 1, S. No. 12A/1/4/2+12A/1/5/2+12/1/5/1/2, Village Jakatwadi, Tal and Dist. Satara- 415002, bounded as East: Flat No. C-406; South: Open Space; West: Flat No- C-404; North: 12 Mtrs Wide Passage.

(1) For detailed Terms & conditions of the sale, bid form, & others may also visit website of secured creditor/Assignee,/M/s Shriram Asset Reconstruction Private Limited at https://www.shriramarc.com or website of our auction agency at https://www.bankeauctions.com of our auction agency C1 India Pvt. Ltd, Gurgaon, Haryana. For any assistance, you may email at id: support@bankeauctions.com or connect with our business parter contact numbers given in the above table. These terms have to be signed by the bidder/s along with the bid form. The present notice is also uploaded on the official website of authorised officer/secured creditor.
2.The intending bidders have to submit their EMD amount to be deposited by way of DD in the name of SARC-TRUST-5 and/or RTGS/NEFT in SARC-TRUST 5; Bank Name: ICICI Bank Limited; Branch Address: Mumbai - Kamani Kurla West; Bank Account Number:196205004628; IFSL Code- IICI0001962.
STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER [RULE 9(1) PROVISO OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002]
The borrowers/mortgagors/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Place : Satara
Date : 23-10-2026

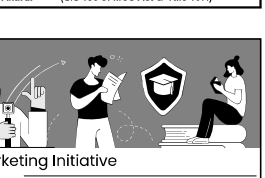
Sd/- Authorised Officer- (Shriram Asset Reconstruction Private Limited)
Acting in its' capacity as Trustee of various SARPL Trusts

Business Standard Campus talk

BS Marketing Initiative

The Signature Event of MKSSS's HNIMR Kushagra 2026 with participation of 650+ students from 50+ colleges and institute from Pune

Grand Celebration at Nanavati Institute



The grand intercollege management festival "Kushagra 2026," organized by Maharshi Karve Stree Shikshan Samstha's Smt. Hiraben Nanavati Institute of Management and Research for Women (HNIMR), concluded with great enthusiasm and success. Based on the theme "YUVA ONE – AI provides the power, while HI provides the purpose," the festival provided a vibrant platform for students to showcase their managerial skills, creativity, innovation, and teamwork.

The festival witnessed an overwhelming response with 175 entries, participation of 650+ students from 50+ colleges, six competitive events, and the dedicated involvement of more than 250+ HNIMR student volunteers. The events included The Trading League, Mind Your Bizz, Pitch Tank, Mystery Masters, Captura, and One Shot 60, providing participants with opportunities to demonstrate practical management and problem-solving skills.

The event was inaugurated by Mr. P. V. Shastri, Secretary, MKSSS, and Dr. Priyanka Singh, Director, HNIMR. The theme emphasized the importance of balancing Artificial Intelligence with Human Intelligence, encouraging students to embrace technology while retaining human values, creativity, and purpose.

The festival was supported by generous contributions from sponsors including Venkey, TJSB Bank, Lokmanya Multipurpose Cooperative Society, Kuddle Nest Café.

The winners of the festival were students from MIT ADT., S.P. College, D.Y. Patil Management Studies, AISSMS, JSPM (Wagholi), MMCC, MM's IMERT,

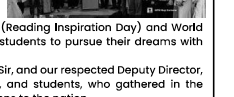
SKNCOE, S. B. Patil Institute of Management and PUMBA who showcased exceptional talent, competitive spirit, and management skills across the events. The college that secured the award for maximum participation was also recognized for its enthusiastic involvement and contribution to the festival.

The successful execution of Kushagra 2026 was coordinated by Kalyani Kondhare, Veda Deshpande, and Shrawani Darange, under the guidance of faculty coordinators Dr. Ashok Pawar and Dr. Suvarna Dhamdhere, with the support of faculty members, non-teaching staff, and student volunteers.

Through Kushagra 2026, HNIMR successfully imparted valuable lessons in practical learning, leadership, and teamwork through innovation and collaboration. The importance of balancing technology with human intelligence in management.

Dr. Priyanka Singh, Director, HNIMR

Celebration of Dr. A.P.J. Abdul Kalam's Birth Anniversary – Vachan Prerna Divas and World Students' Day



Arihant Institute of Business Management, Library Department organised a programme to celebrate the birth anniversary of Dr. A.P.J. Abdul Kalam, the former President of India, renowned scientist, educationist, and an inspiration to millions of students. The occasion was observed as Vachan Prerna Divas (Reading Inspiration Day) and World Students' Day to encourage reading habits, promote education, and inspire students to pursue their dreams with dedication and determination.

The programme was attended by the Chief Advisor, Major General Dr. Ajay Pal Sir, and our respected Deputy Director, Dr. Swapnali Bhosale Madam, Dr. Amit Medhekar. Sir, all Faculty members, and students, who gathered in the auditorium to pay tribute to the great visionary and to celebrate his contributions to the nation.

During the programme, the Chief Advisor, Major General Dr. Ajay Pal Sir, delivered an insightful speech on the life, achievements, and contributions of Dr. A.P.J. Abdul Kalam. He highlighted Dr. Kalam's dedication to science, education, and nation-building, emphasising the importance of discipline, hard work, and continuous learning in students' lives.

Following this, Dr. Amit Medhekar Sir delivered an inspirational speech to the students. He encouraged them to develop positive thinking, set clear goals, work sincerely towards their ambitions, and cultivate a regular reading habit. His motivating words highlighted the importance of knowledge, self-confidence, perseverance, and moral values in achieving success.

The celebration aimed to create awareness about the importance of reading and to motivate students to follow Dr. Kalam's ideals of simplicity, dedication, and lifelong learning. The programme also provided an opportunity for faculty members and students to come together and pay tribute to one of India's most respected personalities.

The event was successfully organised by Ms. Sangeeta Sonawane, Librarian, with the support and participation of the institute's staff members. The programme concluded on an inspiring note, reinforcing the message that reading, education, and determination are essential for personal growth and nation-building.

मरिआई चौक, दमानी नगर भागातील अतिक्रमणावर कारवाई

तभा वृत्तसेवा,
सोलापूर, दि. २२ ऑक्टोबर-

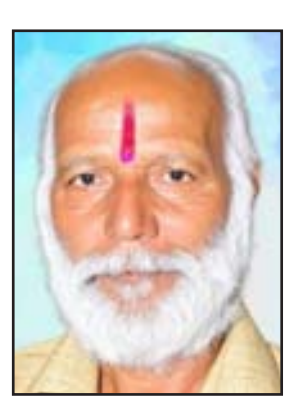
सोलापूर महापालिकेच्या अतिक्रमण प्रतिबंधक विभागाने मरीआई चौक ते शुभम मंगल कार्यालयादरम्यान दमानी नगर परिसरात अतिक्रमणविरोधी मोहीम राबविली. या कारवाईत चार लोखंडी खोके, दोन बोर्ड, एक लोखंडी टेबल आणि एक लोखंडी अँगल असे साहित्य जप्त करण्यात आले.

महापालिका आयुक्त डॉ. सचिन ओम्बासे यांच्या आदेशानुसार उपअभियंता अविनाश वाघमारे यांच्या नियंत्रणाखाली आणि अतिक्रमण प्रतिबंधक विभागप्रमुख सोपान कांबळे यांच्या मार्गदर्शनाखाली ही कारवाई करण्यात आली. कनिष्ठ अभियंता गणेश काकडे, राजकुमार कावळे यांच्यासह विभागाच्या पथकाने मोहिमेत सहभाग घेतला. पोलीस बंदोबस्तात ही कारवाई केली.

शहरातील सार्वजनिक रस्ते, पदपथ आणि महापालिकेच्या जागांवर अनधिकृतपणे हातगाड्या, खोके किंवा अन्य साहित्य ठेवून अतिक्रमण करू नये, असे आवाहन महापालिकेच्या वतीने करण्यात आले आहे.

वसंतराव डमरे यांचे निधन

तभा वृत्तसेवा,
बार्शी दि. २२ ऑक्टोबर -



गगनगिरी निवास ढगे प्लॉट येथील वसंतराव लिंबाजी डमरे (वय ८५) यांचे गुरुवारी सकाळी वृद्धापकाळाने निधन झाले. त्यांच्या पश्चात पत्नी, दोन मुले, दोन मुली, सुना, नातवंडे, जावई असा परिवार आहे. ते अखिल भारतीय मराठा महासंघाचे माजी उपाध्यक्ष होते. मराठा सेवा संघाचे बाळासाहेब डमरे आणि महिला दक्षता समितीच्या ॲड. राजश्रीताई डमरे तलवाड यांचे वडील होत. त्यांच्या पार्थिवावर मंगळवार पेठेतील मोक्षधाम येथे अंत्यसंस्कार करण्यात आले.

जाहीर नोटीस

तमाम लोकास या जाहीर नोटीसने कळविण्यात येते की,मी श्रीमती विठाबाई सुनिल गावडे असे जाहीर करते की माझे पती कै. सुनिल राम गावडे यांचे दि.१७/११/२०२५ रोजी मयत झाले आहे तसेच माझ्या पतीचे उपप्रादेशिक परिवहन कार्यालय यांनी वाहन परवाना दिलेला आहे.सदर परवाना क्रमांक MH13/581/SHR/1994 असे असून सदरचा परवाना हा वाहन क्र. MH13CT-7859 या वाहनावर असून सदरचा परवाना श्रीमती विठाबाई सुनिल गावडे पत्नी या नात्याने माझ्या नावे करून घ्यावयाचा आहे.

तरी सदरचा परवाना माझे नावाने करण्यास कोणाची काही तक्रार अगर हरकत असल्यास त्यांनी सात (०७) दिवसाच्या आत उपप्रादेशिक परिवहन कार्यालय येथे कागदोपत्रानिशी भेटावे.

सही /-
श्रीमती विठाबाई सुनिल गावडे

श्री महावीर अर्बन को-ऑप बँक लि, सोलापूर

Shri Mahavir Urban Co-op Bank Ltd. Solapur — ॥ धनवृद्धि समृद्धि ॥

मुख्य कार्यालय : ६०/६१, पूर्व मंगळवार पेठ, सोलापूर ४१३००२
फोन नं-०२१७-२६२२९४४/२६२२९३३

ज्या अर्थी खाली सही करणार श्री महावीर अर्बन को ऑप बँक ली., सोलापूर प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ या कायद्यातील कलम १३ (१२) आणि नियम ८/१ व ३/९ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील कर्जदार व जामीनदार यांना कलम १३ (२) अन्वये खालील नमूद तारखेस मागणी नोटीस बजावली होती कि, त्यांनी सदरची नोटीसतील नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत परत करण्याबाबत कळवूनही सदर रक्कम परतफेड करण्यास आपण असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार व जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते कि, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याचे सेक्शन १३ (४) व नियम ८/१ व ३/९ अंतर्गत प्राप्त अधिकाराचा वापर करून खाली नमूद मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा घेतला आहे.

ताबा सूचना
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ या कायद्यातील कलम १३ (४) व नियम ८/१
परिशिष्ठ IV प्रमाणे

अ. क्र.	तपशील	वर्णन
१	कर्जदार व जामीनदार यांचे नाव व पत्ता	१) श्रीकांत दशरथ सुरा (कर्जदार) रा : फ्लॅट नं. ३०१ व ३०२, जयलक्ष्मी रेसिडेन्सी, बोल्ली मंगल कार्यालय जवळ, न्यू पाच्छा पेठ, सोलापूर ४१३००५ २) अल्पना श्रीकांत सुरा (सहकर्जदार) रा : फ्लॅट नं. ३०१ व ३०२, जयलक्ष्मी रेसिडेन्सी, बोल्ली मंगल कार्यालय जवळ, न्यू पाच्छा पेठ, सोलापूर ४१३००५ ३) पुरुषोत्तम शरणप्पा चलवादी (जामीनदार) रा : २७, निखिल नगर, नेहरू नगर, विजापूर रोड, सोलापूर ४१३००४ ४) अविनाश मधुकर पंडित (जामीनदार) रा : २४१, माशाळ वस्ती, नेहरू नगर, विजापूर रोड, सोलापूर ४१३००४
	कर्ज खाते क्र.	००२००३२१५००००८६
	थकीत कर्ज रक्कम	एकूण रक्कम रुपये ४,६१,८१५/- (रु. चार लाख एकसष्ठ हजार आठशे पंधरा फक्त) अधिक दि. ०१/०७/२०२६ पासून १३% प्रमाणे होणारे व्याज + दंड व्याज + इतर खर्च
	मागणी नोटीस दिनांक	१०/०७/२०२६
	प्रतीकात्मक ताबा घेतलेली दिनांक	१९/१०/२०२६
	तारण मालमत्ता तपशील	डी. व सब डी. सोलापूर पैकी ता. उत्तर सोलापूर पैकी शहर सोलापूर येथील सोलापूर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील न्यू पाच्छा येथील टी पी नं. १, सिटी सर्व्हे नं. १०३८९-अ, फा. प्लॉट नं. ३५, सब प्लॉट नं. १३४ याचे एकूण क्षेत्र २७७.६ चौ. मी. इतके असून त्यापैकी उत्तरेकडील १३९.४१ चौ. मी. क्षेत्राची मिळकत यास विभागणी नकाशाप्रमाणे फा. प्लॉट नं. ३५/१३४ अ आहे. सदर मिळकतीवर महाराष्ट्र अपार्टमेंट ओनरशिप ॲक्ट १९७० च्या तरतुदीनुसार बांधण्यात आलेल्या ''जयलक्ष्मी रेसिडेन्सी ४'' या अपार्टमेंटमधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ३०१ याचे क्षेत्र ५०.०५ चौ. मी. व तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ३०२ याचे क्षेत्र ४७.४२ चौ. मी. असुन यापैकी फ्लॅट नं. ३०१ याचे चतुःसिमाः- पूर्वेस - रस्ता, पश्चिमेस - फ्लॅट नं. ३०२, उत्तरेस - रस्ता, दक्षिणेस - फा. प्लॉट नं. ३५/१३४ ची राहिलेली जागा, तसेच फ्लॅट नं. ३०२ याचे चतुःसिमाः- पूर्वेस - फ्लॅट नं. ३०१, पश्चिमेस - फा. प्लॉट नं. ३५/१२७, उत्तरेस - रस्ता, दक्षिणेस - फा. प्लॉट नं. ३५/१३४ ची राहिलेली जागा.
२	कर्जदार व जामीनदार यांचे नाव व पत्ता	१) बसवराज शिवशंकर उंबरजे प्रोपः बसवराज शिवशंकर उंबरजे (कर्जदार) रा : शॉप नं. E-९३, सिद्धेश्वर मार्केट यार्ड, हैदराबाद रोड, सोलापूर ४१३००६ २) इरेश विश्वनाथ गादेकर (जामीनदार) रा : २५, मित्र नगर, शेळगी, सोलापूर ४१३००६ ३) महेश भगवंत बिराजदार (जामीनदार) रा : ७४/२, भवानी पेठ, सोलापूर ४१३००२
	कर्ज खाते क्र.	००४००३२०२००००९३
	थकीत कर्ज रक्कम	एकूण रक्कम रुपये २५,८२,३६१/- (रु. पंचवीस लाख ब्याऐंशी हजार तीनशे एकसष्ठ फक्त) अधिक दि. ०१/०७/२०२६ पासून १४% प्रमाणे होणारे व्याज + दंड व्याज + इतर खर्च
	मागणी नोटीस दिनांक	दि. ३०/०७/२०२६ व दि. ०७/०८/२०२६ रोजी दैनिक तरुण भारत
	प्रतीकात्मक ताबा घेतलेली दिनांक	१९/१०/२०२६
	तारण मालमत्ता तपशील	डी. व सब डी. सोलापूर पैकी ता. उत्तर सोलापूर पैकी सोलापूर महानगरपालिका नवीन हद्दवाढमधील मौजे शेळगी येथील भूमापन क्र. ७९/१ब/२ (खरेदीखवता प्रमाणे गट नं. ७९/अ/२) पैकी प्लॉट नं. १०३ व १०४ याचे पूर्वपश्चिम दक्षिण अंगास १५० फुट, उत्तर अंगास ६० फुट, दक्षिणोत्तर अंगास १०० फुट असे खरेदी खताप्रमाणे प्रत्येक प्लॉटचे क्षेत्र ७८७५ चौ. फु. व ७६२५ चौ. फु. किंवा ७३१.६० चौ. मी व ७०८.४० चौ. मी यांसी ऑनलाइन उताराप्रमाणे क्षेत्र ०.१४४ हे. आर. किंवा ०.१४.४० हे. आर. चौ. मी असून या मिळकतीचे चतुःसिमा :- पूर्वेस - ले आउट मधील रस्ता, पश्चिमेस - सोलापूर तुळजापूर रस्ता, उत्तरेस - प्लॉट नं. ९, दक्षिणेस - प्लॉट नं. १३३.

विशेषतः कर्जदार, जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सुचित करण्यात येते कि, त्यांनी सदर स्थावर मालमत्ता संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये असा व्यवहार केल्यास श्री महावीर अर्बन को ऑप बँक लि., सोलापूर यांना येणे असलेली रक्कम कर्जदार यांचे कर्ज व मालमत्ता तारण कर्ज खाते यांचे अधीन राहील. कृपया लक्षात घ्या कि श्री महावीर अर्बन को ऑप बँक लि., सोलापूर यांना उपलब्ध असलेल्या अश्या अधिकार आणि उपायांवर पृवग्रह न ठेवता हे प्रकाशन केले गेले आहे. श्री महावीर अर्बन को ऑप बँक लि., सोलापूर कायद्याच्या अधीन असलेल्या आधार आर्थिक आणि कर्जदाराच्या विरुद्ध आपणास पुढील अधिनियमाच्या कलम १३ (१३) नुसार नोंद घेण्याची विनंती केली आहे. आमच्या बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील तारण मिळकत विल्हेवाट लावण्यापासून किंवा व्यवहार करण्यास किंव्हा विक्रीच्या मार्गाने, भाडेपट्याने किंवा अन्यथा सुरक्षित मालमत्ताद्वारे हस्तांतरित करण्यास आपल्याला प्रतिबंधित आहे.

दिनांक : १९/१०/२०२६
स्थळ : सोलापूर

सील

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
श्री महावीर अर्बन को-ऑप बँक ली., सोलापूर

PUBLIC NOTICE

Under instructions from and on behalf of my client, Mr. Shivaling Muralidhar Gajare aged- 24 years, residing at Pankaj Nagar, Barshi Tal- Barshi Dist- Solapur, hereby give this Public Notice as under:

That my client is known by the name Mr. Shivaling Muralidhar Gajare, and the said name appears in his various identity documents and official records.

That my client hereby declares that the name as mentioned in Adharcard Mr. Shivaling Muralidhar Gajare and the name mentioned in Living Certificate Mark list Gajare Shivling Murlidhar refer to one and the same person, i.e., my client. In accordance with same my client has made affidavit before Notary Public Government of India at Sr. No. 223/26

My client has made this declaration for the purpose of submitting the same before the Passport Authority, Government of India, and for any other official and legal purposes, as may be required."

Sign/-
Advocate .P. P. Waghmare
Bsc. LL.B
Add-Barshi Dist and Session Court
Mob No-9975120774

जाहीर प्रसिद्धीकरण

पुढील नेमली तारीख ता. ०४/०१/२०२७
नि. नं. ५
दिवाणी किरकोळ अर्ज नं. ३३/२०२६

बार्शी येथील मे. अति जिल्हा व सत्र न्यायाधिश सो यांचे कोर्टात

१. शिवराज दिलीप डुरे
वय- १६ वर्षे, धंदा शिक्षण,
अ.पा.क आई अर्जदार नं.२
२. कोमल दिलीप डुरे **-- अर्जदार**
वय- ३६ वर्षे, धंदा घरकाम,
रा. इर्लेवाडी, ता. माढा, जि. सोलापूर
विरुद्ध
महाराष्ट्र शासन तर्फे
मा. कलेक्टर साहेब सोलापूर -- सामनेवाला

ज्याअर्थी, यातील अर्जदार यांनी मौजे इर्ले येथील शेतजमिन गट नं. १३१/२ याचे क्षेत्र ०१ हे. ७२ आर, आकार ०४ रु. ८५ पैसे असे क्षेत्र अज्ञान अर्जदार नं. १ यांचे असून सदर जमीनीपैकी कोल्हापूर पद्धतीचा बंधारा इर्ले, ता. बार्शी या योजनेसाठी संपादित झालेले क्षेत्र ०० हे. २९ आर क्षेत्र संपादीत केलेले असून त्या जमीनीपैकी अज्ञान अर्जदार नं. १ यांचे संपादित जमिनीचा ठरविण्यात आलेली रक्कम रु. १४,३९,८५०/- असून ती रक्कम अज्ञान अर्जदार नं. १ यांना मिळणार आहे. परंतु सदर अर्जदार नं. १ हे अज्ञान असल्यामुळे सदर रक्कमेचा धनादेश त्यांचे अ.पा. क. अर्जदार नं. २ आई यांना मिळणे जरुरीचे आहे. सदरची रक्कम मिळाल्यानंतर अज्ञान अर्जदार नं. २ आई ही अज्ञान अर्जदार नं. १ यांचे उच्च शिक्षणासाठी आर्थिक अडचणीचे निवारण करणेसाठी व शैक्षणिक फी भरण्यासाठी करणार आहेत. त्यामुळे अज्ञान अर्जदार नं. १ याचे नावे असलेल्या सरकारने संपादीत केलेले ०० हे. २९ आर क्षेत्राचे त्यांचे तर्फे अ.पा.क. म्हणून आई अर्जदार नं. २ यांना सरकारचे नावे खरेदीखत लिहून देणे जरुरीचे आहे. त्यासाठी अज्ञान अर्जदार नं. १ याचे तर्फे अ.पा. क. आई अर्जदार नं. २ यांना मे. कोर्टाची परवानगी मिळणे जरुरीचे आहे व त्यासाठी सदरचा अर्ज या मे. कोर्टात दाखल केलेला आहे.

त्याअर्थी, वर नमूद अज्ञान अर्जदार यांचे मालकीचे क्षेत्र सरकारचे नावे खरेदीखत लिहून देणेकामी कोणाची कोणत्याही प्रकारची हरकत असेल तर किंवा सदर मिळकतीसंबंधी कोणताही खरेदी, विक्री, गहाण, दान, बोजा, लिज, चोळी, बांगडी, पोटगी, अथवा इतर कोणत्याही प्रकारचे हक्क हितसंबंध व हरकत असेल तर सदर प्रकरणाची पुढील नेमलेली तारीख दि. ०४/०१/२०२७ रोजी या कामी मे. कोर्टात सकाळी ११.०० वा हजर राहुन कागदपत्रानिशी आपले म्हणणे अगर हरकत द्यावी. कोणाचेही काही म्हणणे/हरकत न आल्यास सदरील अर्जदारांना सदर शेतजमिन विक्री करणेबाबत परवानगी देण्यात येईल. कळावे. हे जाहीर प्रसिद्धीकरण दिले ता. ०९/१०/२०२६

सही/-
क. लिपिक

कोर्टाचा शिक्का

सही/-
सहा. अधिक्षक
जिल्हा व सत्र न्यायालय बार्शी

जाहीर प्रसिद्धीकरण

दि. कि. अर्ज नं. ७१/२०२६
निषाण नं. ५

बार्शी येथील मे. सि. ज. ज्यु. डि. साहेब यांचे कोर्टात

१) **विश्वास जगन्नाथ देशमुख,** वय- ६३ वर्षे,
धंदा- पेन्शनर, रा. डॉ. जगदाळेमामा हॉस्पीटल पाठीमागे, पाटील प्लॉट, शिवाजीनगर बार्शी, ता. बार्शी, जि. सोलापूर
२) **विशाखा विश्वास देशमुख,** वय- ३४ वर्षे,
धंदा- शिक्षण, रा. सदर **-- अर्जदार**
३) **सायली सूरज पाटील,** वय- ३२ वर्षे,
धंदा- घरकाम, रा. मु.पो. अकुलगाव, ता. माढा, जि. सोलापूर
४) **विक्रांत विश्वास देशमुख,** वय- ३० वर्षे,
धंदा- शिक्षण, रा. ७३९/४/३४, पाटील प्लॉट, शिवाजीनगर, बार्शी, ता. बार्शी, जि. सोलापूर
विरुद्ध
कोणी नाही **-- सामनेवाला**
बॉम्बे रेग्युलेशन VIII प्रमाणे-

ज्याअर्थी, अर्जदार नं. १ यांची पत्नी व अर्जदार नं. २ ते ४ यांची आई श्रीमती संगिता विश्वास देशमुख या दि. ३०/०४/२०२५ रोजी सुश्रुत हॉस्पिटल, बार्शी, ता. बार्शी येथे मयत झालेल्या आहेत. मयत श्रीमती संगिता विश्वास देशमुख यांना यातील अर्जदार नं. १ ते ४ हेच जवळचे व कायदेशीर वारस आहेत म्हणून यातील अर्जदार नं. १ ते ४ यांना मे. कोर्टाकडून हेअरशिप सर्टिफिकेट मिळण्यासाठी यातील अर्जदार यांनी या मे. कोर्टात सदरचा अर्ज दाखल केलेला आहे.

त्याअर्थी, वर नमूद अर्जदार यांचे शिवाय मयत श्रीमती संगिता विश्वास देशमुख यांचेबाबत इतर कोणाचा कसल्याही प्रकारे वारस हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झालेपासुन ३० दिवसांचे आत अगर नेमलेली तारीख दि. २/११/२०२६ रोजी या कामी मे. कोर्टात सकाळी ११.०० वा हजर राहुन कागदपत्रानिशी आपले म्हणणे अगर हरकत द्यावी अथवा कोणाचीही काही म्हणणे / हरकत न आल्यास सदरील अर्जदार यांना मयत श्रीमती संगिता विश्वास देशमुख यांचे वारस असलेबाबतचे हेअरशिप सर्टिफिकेट देण्यात येईल. कळावे. हे जाहीर प्रसिद्धीकरण दिले ता. १४/१०/२०२६

सही/-
क. लिपिक

कोर्टाचा शिक्का

सही/-
सहा.अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय क.स्तर बार्शी

सखी मल्टि स्टेट को ऑप क्रेडिट सोसायटी लि.

रजि.नं. :- एम.एस.सी.एस./सी.आर./६६७/२०१२
बी-७०३, सागर टेक प्लाझा, साकीनाका जंक्शन,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई -४०० ०७२

जाहीर नोटीस

दिनांक :- २२.१०.२०२६

सखी मल्टि स्टेट को-ऑप क्रेडिट सोसायटी च्या शाखांमधून खालील व्यक्तींनी त्यांचे मालकीचे सोन्याचे दागिने तारण ठेवून कर्ज घेतले आहे. सदर कर्जदारांनी कर्ज घेतल्या पासून त्यांच्या कर्ज खात्यात कोणताही व्यवहार केलेला नाही. त्यांच्या कर्जाची मुदत संपलेली आहे. त्यांच्या कर्जाचा तपशील खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	शाखा	कर्जदाराचे नाव	कर्ज रक्कम	कर्ज परतफेड दिनांक	आजची कर्ज येणेबाकी रु.
१	सोलापूर	श्री निरंजन भरत गायकवाड	२१०००/-	२८.०६.२०२४	३५,९५०/-
२	नळदुर्ग	श्रीमती वंदना नरेंद्र भोसले	१९,०००/-	२४.०२.२०२६	२४,९५०/-

उपरोक्त दोन्ही कर्जदारांना टेलिफोन द्वारे, लेखी नोटीस पाठवून आपल्या कर्ज खात्यावर व्याज भरून कर्ज खाते नूतनीकरण करण्यास बऱ्याच वेळा सांगितले असून त्यांचे कडून कोणताही प्रतिसाद आलेला नाही. एक अंतिम संधी म्हणून या जाहीर नोटीस द्वारे वरील दोन्ही कर्जदारांना सूचित करण्यात येते कि हि नोटीस प्रसारित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आंत आपले कर्ज खाते बंद अथवा नूतनीकरण झाले नाही तर आपण तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांची लिलावाद्वारे विक्री करून आपले कर्ज खाते बंद करण्यात येईल. सदर बाबीसाठी येणारा खर्च आपल्या कर्ज खाती नांवे टाकून वसूल करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

सही/-
सखी मल्टि स्टेट को-ऑप क्रेडिट सोसायटी लि
संचालक मंडळाच्या आदेशा वरून
श्री रविंद्र ह.जाधव
(मुख्य कार्यकारी अधिकारी)

खरेदीपूर्व जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस विशेषतः मौजे नागोबाचीवाडी ता. बार्शी व आसपासचे लोकांना खाली सही करणार आमचे आशिल यांचे तर्फे त्यांनी माहिती दिलेवरून व सांगितलेवरून या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की,

डि. सोलापूर सब डि. व ता. बार्शी पैकी मौजे नागोबाचीवाडी हद्दीतील प्लॉट गट नं. १३२/१/१/१८ याचे क्षेत्र ०० हे.१.५६.७० आर आकार १५ रु.०० पैसे यासी चतुःसिमा पुर्वेस गट नं. १३२/१/१/१७, दक्षिणेस गट नं. १३०, पश्चिमेस गट नं. १३२/१/१/१९, उत्तरेस- १२ मी रुंदीचा रस्ता, याची पाणी व वागणुक उत्तर बाजुचे रस्त्याने आहे. येणेप्रमाणे वर्णनाचा प्लॉट आतील मालकीचे व वागणुकीचे व वहिवाटीचे अधिकारासह जाणेयेणेचे हक्कासह.

वर वर्णन केलेली मिळकत रुपेश सुमेरचंद कांकरिया व सुरज सुभाष राऊत यांचे मालकीची व वहिवाटीची आहे व त्याप्रमाणे त्यांची हक्कपत्रकी नोंद आहे. त्यांनी सदर मिळकत त्यांचे कायदेशीर गरजेपोटी आमचे अशिलास खरेदी देणेचे ठरविलेले आहे. तसेच उपरोक्त वर्णन केलेली मिळकत ही निर्वेध व निजोखमी असल्याची खात्री व विश्वास आमचे अशिलास दिलेला आहे. आमचे अशिल हे ठरलेल्या कराराप्रमाणे मुदतीत खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करणार आहेत.

तरी वर्णन केलेल्या मिळकती संदर्भात इतर कोणाचाही हक्कात पूर्व खरेदीखत, साठेकरार, गहाण, दान, लिज, बक्षिस, कर्ज, बोजा, कब्जा, अग्रहक्क इत्यादी कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ८ दिवसाचे आत कागदोपत्री पुराव्यासह खालील पत्त्यावर संपर्क करुन आमचेकडे लेखी हरकत द्यावी कोणाचीही हरकत तक्रार सदर मुदतीत न आल्यास उपरोक्त मिळकत ही निर्वेध निजोखमी आहे असे समजून आमचे आशिल हे खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील त्यानंतर मात्र कोणाचीही कसल्याही प्रकारची हरकत, तक्रार चालणार नाही याची नोंद घ्यावी. कळावे ही जाहीर नोटीस दिली. ता. २२/१०/२०२६.

सही/-
अशिल

सही/-
अशिलातर्फे ॲडव्होकेट
ॲड संदिप महादेव भोसले
जिल्हा व सत्र न्यायालय, बार्शी
मो.नं. ८०८७११९१००

खरेदीपूर्व जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस विशेषतः मौजे नागोबाचीवाडी ता. बार्शी व आसपासचे लोकांना खाली सही करणार आमचे आशिल यांचे तर्फे त्यांनी माहिती दिलेवरून व सांगितलेवरून या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की,

डि. सोलापूर सब डि. व ता. बार्शी पैकी मौजे नागोबाचीवाडी हद्दीतील प्लॉट गट नं. १३२/१/१/१९ याचे क्षेत्र ०० हे.१.५०.३४ आर आकार १५ रु.०० पैसे यासी चतुःसिमा पुर्वेस गट नं. १३२/१/१/१८, दक्षिणेस गट नं. १३०, पश्चिमेस गट नं. १३२/१/१/२०, उत्तरेस- १२ मी रुंदीचा रस्ता, याची पाणी व वागणुक उत्तर बाजुचे रस्त्याने आहे. येणेप्रमाणे वर्णनाचा प्लॉट आतील मालकीचे व वागणुकीचे व वहिवाटीचे अधिकारासह जाणेयेणेचे हक्कासह.

वर वर्णन केलेली मिळकत रुपेश सुमेरचंद कांकरिया व सुरज सुभाष राऊत यांचे मालकीची व वहिवाटीची आहे व त्याप्रमाणे त्यांची हक्कपत्रकी नोंद आहे. त्यांनी सदर मिळकत त्यांचे कायदेशीर गरजेपोटी आमचे अशिलास खरेदी देणेचे ठरविलेले आहे. तसेच उपरोक्त वर्णन केलेली मिळकत ही निर्वेध व निजोखमी असल्याची खात्री व विश्वास आमचे अशिलास दिलेला आहे. आमचे अशिल हे ठरलेल्या कराराप्रमाणे मुदतीत खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करणार आहेत.

तरी वर्णन केलेल्या मिळकती संदर्भात इतर कोणाचाही हक्कात पूर्व खरेदीखत, साठेकरार, गहाण, दान, लिज, बक्षिस, कर्ज, बोजा, कब्जा, अग्रहक्क इत्यादी कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ८ दिवसाचे आत कागदोपत्री पुराव्यासह खालील पत्त्यावर संपर्क करुन आमचेकडे लेखी हरकत द्यावी कोणाचीही हरकत तक्रार सदर मुदतीत न आल्यास उपरोक्त मिळकत ही निर्वेध निजोखमी आहे असे समजून आमचे आशिल हे खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील त्यानंतर मात्र कोणाचीही कसल्याही प्रकारची हरकत, तक्रार चालणार नाही याची नोंद घ्यावी. कळावे ही जाहीर नोटीस दिली. ता. २२/१०/२०२०६.

सही/-
अशिल

सही/-
अशिलातर्फे ॲडव्होकेट
ॲड संदिप महादेव भोसले
जिल्हा व सत्र न्यायालय, बार्शी
मो.नं. ८०८७११९१००

खरेदीपूर्व जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस विशेषतः मौजे नागोबाचीवाडी ता. बार्शी व आसपासचे लोकांना खाली सही करणार आमचे आशिल यांचे तर्फे त्यांनी माहिती दिलेवरून व सांगितलेवरून या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की,

डि. सोलापूर सब डि. व ता. बार्शी पैकी मौजे नागोबाचीवाडी हद्दीतील प्लॉट गट नं. १३२/१/१/२० याचे क्षेत्र ०० हे.१.५३ आर आकार १५ रु.०० पैसे यासी चतुःसिमा पुर्वेस गट नं. १३२/१/१/१९, दक्षिणेस गट नं. १३०, पश्चिमेस गट नं. १३२/१/१/२१, उत्तरेस- १२ मी रुंदीचा रस्ता, याची पाणी व वागणुक उत्तर बाजुचे रस्त्याने आहे. येणेप्रमाणे वर्णनाचा प्लॉट आतील मालकीचे व वागणुकीचे व वहिवाटीचे अधिकारासह जाणेयेणेचे हक्कासह.

वर वर्णन केलेली मिळकत रुपेश सुमेरचंद कांकरिया व सुरज सुभाष राऊत यांचे मालकीची व वहिवाटीची आहे व त्याप्रमाणे त्यांची हक्कपत्रकी नोंद आहे. त्यांनी सदर मिळकत त्यांचे कायदेशीर गरजेपोटी आमचे अशिलास खरेदी देणेचे ठरविलेले आहे. तसेच उपरोक्त वर्णन केलेली मिळकत ही निर्वेध व निजोखमी असल्याची खात्री व विश्वास आमचे अशिलास दिलेला आहे. आमचे अशिल हे ठरलेल्या कराराप्रमाणे मुदतीत खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करणार आहेत.

तरी वर्णन केलेल्या मिळकती संदर्भात इतर कोणाचाही हक्कात पूर्व खरेदीखत, साठेकरार, गहाण, दान, लिज, बक्षिस, कर्ज, बोजा, कब्जा, अग्रहक्क इत्यादी कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ८ दिवसाचे आत कागदोपत्री पुराव्यासह खालील पत्त्यावर संपर्क करुन आमचेकडे लेखी हरकत द्यावी कोणाचीही हरकत तक्रार सदर मुदतीत न आल्यास उपरोक्त मिळकत ही निर्वेध निजोखमी आहे असे समजून आमचे आशिल हे खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील त्यानंतर मात्र कोणाचीही कसल्याही प्रकारची हरकत, तक्रार चालणार नाही याची नोंद घ्यावी. कळावे ही जाहीर नोटीस दिली. ता. २२/१०/२०२६.

सही/-
अशिल

सही/-
अशिलातर्फे ॲडव्होकेट
ॲड संदिप महादेव भोसले
जिल्हा व सत्र न्यायालय, बार्शी
मो.नं. ८०८७११९१००

खरेदीपूर्व जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस विशेषतः मौजे नागोबाचीवाडी ता. बार्शी व आसपासचे लोकांना खाली सही करणार आमचे आशिल यांच तर्फे त्यांनी माहिती दिलेवरून व सांगितलेवरून या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की,

डि. सोलापूर सब डि. व ता. बार्शी पैकी मौजे नागोबाचीवाडी हद्दीतील प्लॉट गट नं. १३२/१/१/१७ याचे क्षेत्र ०० हे.१.५९.४६ आर आकार १५ रु.०० पैसे यासी चतुःसिमा पुर्वेस गट नं. १३२/१/१/१६, दक्षिणेस गट नं. १३०, पश्चिमेस गट नं. १३२/१/१/१८, उत्तरेस- १२ मी रुंदीचा रस्ता, याची पाणी व वागणुक उत्तर बाजुचे रस्त्याने आहे. देणेप्रमाणे वर्णनाचा प्लॉट आतील मालकीचे व वागणुकीचे व वहिवाटीचे अधिकारासह जाणेयेणेचे हक्कासह.

वर वर्णन केलेली मिळकत रुपेश सुमेरचंद कांकरिया व सुरज सुभाष राऊत यांचे मालकीची व वहिवाटीची आहे व त्याप्रमाणे त्यांची हक्कपत्रकी नोंद आहे. त्यांनी सदर मिळकत त्यांचे कायदेशीर गरजेपोटी आमचे अशिलास खरेदी देणेचे ठरविलेले आहे. तसेच उपरोक्त वर्णन केलेली मिळकत ही निर्वेध व निजोखमी असल्याची खात्री व विश्वास आमचे अशिलास दिलेला आहे. आमचे अशिल हे ठरलेल्या कराराप्रमाणे मुदतीत खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करणार आहेत.

तरी वर्णन केलेल्या मिळकती संदर्भात इतर कोणाचाही हक्कात पूर्व खरेदीखत, साठेकरार, गहाण, दान, लिज, बक्षिस, कर्ज, बोजा, कब्जा, अग्रहक्क इत्यादी कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ८ दिवसाचे आत कागदोपत्री पुराव्यासह खालील पत्त्यावर संपर्क करुन आमचेकडे लेखी हरकत द्यावी कोणाचीही हरकत तक्रार सदर मुदतीत न आल्यास उपरोक्त मिळकत ही निर्वेध निजोखमी आहे असे समजून आमचे अशिल हे खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील त्यानंतर मात्र कोणाचीही कसल्याही प्रकारची हरकत, तक्रार चालणार नाही याची नोंद घ्यावी. कळावे ही जाहीर नोटीस दिली. ता. २२/१०/२०२६.

सही/-
अशिल

सही/-
अशिलातर्फे ॲडव्होकेट
ॲड संदिप महादेव भोसले
जिल्हा व सत्र न्यायालय, बार्शी
मो.नं. ८०८७११९१००

मध्य रेल्वे

सोलापुर मंडळ
शुद्धिपत्रक

टेंडर बंद करण्याची तारीख आणि वेळ वाढवण्यासाठी खालील कामाचे शुद्धीपत्रक प्रसिद्ध करण्यात आले आहे: टेंडर नोटीस क्र. SUR-N-T-2026-27-33 दिनांकः- 21.10.2026. कामाचे नाव व ठिकाण: मध्य रेल्वेच्या सोलापूर, मुंबई आणि नागपूर विभागातील विविध स्थानकांमधील विद्यमान मेधा मेक इलेक्ट्रॉनिक इंटरलॉकिंग सिस्टीममध्ये NDKR1/RDKR1 आणि KAVACH-रेडी इंटरफेस प्रदान करणे. टेंडर क्र.: SUR-N-T-2026-27-33, कामाचा अंदाजित खर्च: 28,71,99,181.24/-. टेंडर फॉर्मची किंमत: काही नाही. जमा करावयाची अनामत रक्कम : 57,44,000/-. कामाचा पूर्ण होण्याचा कालावधी: 12 महिने. टेंडर बंद होण्याची मूळ तारीख आणि वेळ: 05.11.2026 रोजी 15:30 वाजंतर, टेंडर बंद होण्याची सुधारित तारीख आणि वेळ: 16.11.2026 रोजी 15:30 वाजंतर. तपशील वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. कोणतेही शुद्धीपत्रक/सुधारणा फक्त उपरोक्त ई-प्रोक्युरमेंट वेबसाइटवर अपलोड केली जाईल. केवळ ऑनलाइन टेंडर स्वीकारले जातील. मॅन्युअल/पोस्टल/ई-मेल, फॅक्स, प्रत्यक्ष टेंडर स्वीकारले जाणार नाहीत. कंत्राटदारांना कंपनीच्या नावास क्लास डिजिटल स्वाक्षरी प्रमाणपत्र मिळवण्याची आणि www.ireps.gov.in वर नोंदणी करण्याचे आवाहनण्यात येत आहे. अनामत रकमेची पेमेंट नेट बँकिंग किंवा पेमेंट गेटवेद्वारे किंवा बँक हमी च्या स्वरूपात स्वीकारली जाईल आणि मूळ बँक हमी कागदपत्रे सादर करण्याच्या अंतिम तारखेपूर्वी टेंडर दस्तऐवजात दर्शवलेल्या नामनिर्देशित अधिकाऱ्याकडे प्रत्यक्ष, पोहोचती करावी लागेल. अधिक तपशीलांसाठी कृपया www.ireps.gov.in ला भेट द्या.

मं.रे.प्र.सि. एवं दू.वि.

अनधिकृतपणे रेल्वे रूळ ओलांडणे हा दंडनीय गुन्हा आहे . 43

श्रीराम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (एसएआरपीएल)

SHRIRAM Asset Reconstruction

(विविध एसएआरपीएल ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून काम करत आहे)

नोंदणीकृत कार्यालय: श्रीराम हाऊस, क्रमांक ४, बुर्किट रोड, टी. नगर, चेन्नई – ६०००१७. **कॉर्पोरेट कार्यालय:** युनिट क्रमांक एफएफ-ए-०५, ए विंग, पहिला मजला, आर्टगिल्ड हाऊस, फिनिक्स मार्केट सिटी, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०, **फोन क्रमांक-**१८०० १२० २३८९; contact@truhomefinance.in

सार्वजनिक सूचना: स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव-सह-विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ मधील नियम ६, ८(६) व ९ तसेच परिशिष्ट–IV-A मधील तरतुदींनुसार स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीची सूचना.

सर्व सामान्य जनतेस व विशेषत कर्जदार, तारणकर्ता / कर्ते आणि जामीनदाराना येथे सूचना देण्यात येत आहे कि, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवल्या आहेत/ आकारल्या आहेत, आता **श्रीराम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**, विविध SARPL ट्रस्टच्या विश्वस्त म्हणून काम करत आहेत [नोंदणीकृत असाइनमेंट करारांद्वारे आर्थिक मालमत्तेच्या असाइनमेंटनुसार] SARFAEI कायद्याच्या कलम (5) अंतर्गत, खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांसह विविध कर्जदारांशी संबंधित आर्थिक मालमत्ता, मूळ कर्जदाता/नियुक्तकर्ता टूहोम फायनान्स लिमिटेड **(पूर्वी श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)** कडून, त्याद्वारे निर्माण केलेल्या अंतर्निहित सुरक्षा हितासह, त्यावरील सर्व हक्क, मालकी आणि व्याजासह, मिळवले आहे. ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा मूळ कर्जदाता/नियुक्तकर्ता/श्रीराम मालमत्ता पुनर्निर्माण प्रायव्हेट लिमिटेड (SARC) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, म्हणजेच **SARC-ट्रस्ट-५ च्या विश्वस्त** म्हणून सुरक्षित धनको, कर्ज मंजुरीचा अभिहस्तांकक आणि असाइनर टूहोम फायनान्स लिमिटेड [पूर्वी श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे] द्वारे वितरित केले आहे, नियम ६,८ आणि ९ सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ नुसार तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, कर्जदार आणि जामीनदारांकडून SARPL म्हणजेच सुरक्षित कर्जदाराला, पुढील व्याज, शुल्क, खर्च इत्यादींसह थकबाकीची रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या लिलाव वेळापत्रकानुसार **"जसे आहे तिथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे ते"** या आधारावर विकले जाईल. कर्जदार आणि जामीनदारांचे तपशील, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावर ज्ञात असलेले बोजा, जर असतील तर, राखीव किंमत, बयाणा रक्कम ठेव वाढीव बोली, लिलावाची तारीख आणि तपासणीची तारीख देखील खालीलप्रमाणे दिली आहे:

कर्ज खाते क्रमांक, ट्रस्ट असाइनरचे नाव आणि नाव / मूळ कर्जदात्याचे नाव	कर्जदार/सहकर्जदार/जमानतदार/ तारण ठेवण्याऱ्यांचे नाव	१३(२) मागणीची तारीख आणि रक्कमसूचना	राखीव किंमत (रु.) आणि वाढीव बोली	लिलावाची तारीख व वेळ	संपर्क व्यक्ति तपशील – (एओ व निवारण समूह)
कर्ज खाते क्रमांक: SHLHSOLR0000342 ट्रस्ट खाते क्र.: SARC – TRUST-5 (टूहोम फायनान्स लिमिटेड अंतर्गत)	**१. श्री. धनाजी हरी बनसोडे २. सौ. सविता धनाजी बनसोडे**	मागणी नोटीस तारीख: १०.०९.२०२४ दिनांक ०६-०९-२०२४ रोजी रु. १३,६३,५३३/- (अक्षरी रुपये तेरा लाख त्रेसष्ठ हजार पाचशे तेहेतीस फक्त) या रकमेसाठी.	रु. १२,१६,४००/- **बोली वाढविणे :** रु. १०,०००/- **बयाणा ठेव रक्कम (ईएमडी) (रुपयात)** (राखीव किमतीच्या १०%) : रु. १,२१,६४०/-- **ईएमडी सादर करण्याची अंतिम दिनांक ११ नोव्हेंबर, २०२६ वेळ सकाळी १०.०० ते संध्याकाळी ०५.००**	**१२ नोव्हेंबर २०२६ लिलावाची वेळ: दुपारी १२.३० ते ०१.३०**	**श्री. सुमेश मित्तल मो. क्र. ९९१३५८७७९७ श्री. मयुरेश जाधव मो. क्र. ९८३३०१७२२१ श्री. गणपत कावठेकर मो. क्र. ९७६४३३८८२२ मालमत्ता पाहणीची तारीख : ०३.११.२०२६ वेळ : दु १२.०० ते ३.०० वा**
ताबा दिनांक व ताबा प्रकार	**ज्ञात अधिभार**				
दिनांक २१-०६-२०२५ आणि भौतिक ताबा	ज्ञात नाही				

संपत्तीचे विवरण

सर्व भाग आणि तुकडा असणारा भूखंड गट क्र. ८०/१/बी/१/ए, लेआउट प्लॅनमधील प्लॉट क्र. ०९, क्षेत्रफळ २७८.८१ चौ. मीटर, ज्यावर "शिवाजी अपार्टमेन्ट" नावाची इमारत बांधलेली असून, त्या इमारतीमधील चौथ्या मजल्यावर असलेला फ्लॅट क्र. ०७, क्षेत्रफळ ६०.३९ चौ. मीटर. सदर मालमत्ता इसबावी, तालुका पंढरपूर, जिल्हा सोलापूर, महाराष्ट्र - ४१३३०४ येथे स्थित आहे.
चतुःसीमा : पूर्व: बाजूची मोकळी जागा , पश्चिम: फ्लॅट क्र. ०८ दक्षिण: बाजूची मोकळी जागा उत्तर: बाजूची मोकळी जागा

(१) विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्ती, बोली अर्ज आणि इतर माहितीसाठी सुरक्षित धनको/हक्कप्राप्त संस्था (Assignee) मेसर्स श्रीराम असेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या https://www.shriramarc.com या संकेतस्थळाला किंवा आमची लिलाव एजन्सी सी१ इंडिया प्रा. लि. (गुडगाव, हरियाणा) यांच्या https://www.bankeauctions.com या संकेतस्थळाला भेट देऊ शकता. कोणत्याही मदतीसाठी तुम्ही support@bankeauctions.com या ईमेल आयडीवर संपर्क साधू शकता किंवा वरील तक्त्यात दिलेल्या आमच्या बिझनेस पार्टनरच्या संपर्क क्रमांकावर संपर्क करू शकता. या अटींवर बोलीदाराने बोली अर्जासोबत स्वाक्षरी करणे अनिवार्य आहे. ही नोटीस अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनको यांच्या अधिकृत संकेतस्थळावर देखील अपलोड करण्यात आली आहे.
(२) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची अनामत रक्कम (EMD) 'SARC-TRUST-5' च्या नावाचा डिमांड ड्राफ्ट (DD) किंवा RTGS/NEFT द्वारे खालील बँक खात्यात जमा करावी:खात्याचे नाव: SARC-TRUST 5बँकेचे नाव: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (ICICI Bank Limited)शाखा: मुंबई - कमानी कुर्ला वेस्टखाते क्रमांक: 196205004628आयएफएससी कोड: ICIC0001962
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदीनुसार] वैधानिक १५ दिवसांची विक्री नोटीसकर्जदार / गहाणखतदार (Mortgagors) / जामीनदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी ई-लिलावाच्या (e-Auction) तारखेपूर्वी वरील नमूद केलेली रक्कम, अद्ययावत व्याजासह आणि इतर अनुषंगिक खर्चासह भरून टाकावी. अन्यथा, मालमत्तेचा लिलाव / विक्री केली जाईल आणि काही थकबाकी उर्वरित राहिल्यास, ती व्याजासह व खर्चासह वसूल केली जाईल.

ठिकाण - सोलापूर
दिनांक - २३-१०-२०२६

स्वाक्षरी /- प्राधिकृत अधिकारी (श्रीराम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड)
(विविध एसएआरपीएल ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून काम करत आहे)